1. GENERALIDADES

El IDU mediante concurso de méritos N° IDU-CMA-DTC-018-2011 adjudica la Interventoría al CONSORCIO MJ cuyo objeto es la "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACION Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METALICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADO EN LA CALLE75 C BIS SUR ENTRE CR 4 ESTE Y CR 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTA D.C.". Así mismo mediante selección abreviada de menor cuantía No. IDU-SAMC-DTC-018-2011 la entidad adjudica al Consorcio Scala el proyecto que contempla la ejecución de las obras necesarias, los ajustes y complementaciones que se realicen en ejecución de la presente contratación que tiene por objeto "REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACION Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METALICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADO EN LA CALLE76 C BIS SUR ENTRE CR 4 ESTE Y CR 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTA D.C.", de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones, en especial lo dispuesto en los ANEXOS TECNICOS (Capitulo 4 del pliego de condiciones) y la propuesta presentada el 25 de noviembre de 2011con sus respectivos apéndices, los cuales hacen parte integral del contrato; conforme a los estudios y diseños realizados por el CONSORCIO SCALA.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Instituto de Desarrollo Urbano

El presente informe describe las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido del 26 de octubre al 26 de diciembre de 2.012 por el Consorcio Scala en su calidad de Contratista Constructor y las actuaciones de control y seguimiento contractual de la Interventoría por parte del Consorcio MJ,de acuerdo con el Manual de Interventoría IDU versión del 29 de diciembre de 2010 y la reciente Versión N° 2 MANUAL DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO de acuerdo con la resolución 2114 del 30 de julio de 2012.

1.1 NÚMERO Y OBJETO DE LOS CONTRATOS

- ✓ Contrato de obra No. IDU 046-2011 – Consorcio SCALA

El CONTRATISTA se compromete para con el IDU, a realizar los ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METÁLICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADA EN LA CALLE 75C BIS SUR ENTRE CARRERA 4 ESTE Y CARRERA 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTÁ D.C. de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones, en especial lo dispuesto en los ANEXOS TECNICOS (Capitulo 4 del pliego de condiciones) y la propuesta presentada el 25 de noviembre de 2011con sus respectivos apéndices, los cuales hacen parte integral del contrato.

El objeto del presente contrato incluye la ejecución por parte del CONTRATISTA de las siguientes actividades:

a. A precio global fijo, con ajustes los ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METÁLICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADA EN LA CALLE 75C BIS SUR ENTRE CARRERA 4 ESTE Y CARRERA 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTÁ D.C.

b. A precios unitarios y a monto agotable, sin ajustes: los ENSAYOS DE LABORATORIO PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS.

c. A precios unitarios con ajustes: la CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METÁLICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADA EN LA CALLE 75C BIS SUR ENTRE CARRERA 4 ESTE Y CARRERA 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Instituto de Desarrollo Urbano

- ✓ Contrato de interventoría No. IDU 053-2011 – Consorcio MJ

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACION Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METALICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADO EN LA CALLE 75 C BIS SUR ENTRE CR 4 ESTE Y CR 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTA D.C., de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones, en especial lo dispuesto en el Capítulo 4 (**REQUERIMIENTOS TECNICOS**), estudios previos, apéndices y la propuesta presentada el 30 de noviembre de 2011, documentos que hacen parte integral del contrato.

1.2 CONVENIOS ASOCIADOS

No aplica para el presente proyecto.

1.3 RAZON SOCIAL

- ✓ CONTRATISTA - CONSORCIO SCALA
  NIT. 900.485.427-5
- ✓ INTERVENTORIA - CONSORCIO MJ
  NIT. 900.486.198-1

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Instituto de Desarrollo Urbano

1.4 FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, INICIO, TERMINACIÓN Y RECIBO DE LOS CONTRATOS

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	30 de Diciembre de 2011
FECHA DE LEGALIZACIÓN	30 de Diciembre de 2011
FECHA DE INICIO	1 de Marzo de 2012
FECHA DE TERMINACIÓN	26 de Diciembre de 2012

Tabla 1. Fechas generales contrato obra

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	30 de Diciembre de 2011
FECHA DE LEGALIZACIÓN	30 de Diciembre de 2011
FECHA DE INICIO	11 de Octubre de 2012
FECHA DE TERMINACIÓN	26 de Diciembre de 2012

Tabla 2. Fechas generales contrato Interventoría

1.5 FECHAS CONTRACTUALES

1.5.1 Consorcio SCALA – Empresa Constructora

CONTRATO	OBSERVACIONES
NUMERO DEL CONTRATO	046 de 2011

CONTRATO	OBSERVACIONES
OBJETO DEL CONTRATO	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METÁLICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADA EN LA CALLE 75C BIS SUR ENTRE CARRERA 4 ESTE Y CARRERA 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA	Consorcio SCALA
FECHA DE SUSCRIPCION	1 de Marzo de 2012
VALOR DEL CONTRATO	$ 390 '950.480
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 68'560.620
VALOR CONSTRUCCIÓN	$ 322´389.860
ADICIÓN	Ninguna
PLAZO DEL CONTRATO	4.5 meses
PLAZO PARA LOS ESTUDIOS	2.5 meses
PLAZO PARA LA CONSTRUCCIÓN	2 meses
PRORROGA	Ninguna
ETAPAS	Estudios y diseños 2.5 meses Construcción y recibo final 2 meses
FECHA DE INICIO ESTUDIOS Y DISEÑOS	1 de Marzo de 2012
FECHA DE TERMINACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS	26 de Octubre de 2012
FECHA DE INICIO CONSTRUCCIÓN	26 de Octubre de 2012
FECHA DE SUSPENSIÓN	19 de Abril de 2012
FECHA DE REINICIACIÓN	1 de Octubre de 2012
FCEHA DE TERMINACIÓN	26 de Diciembre de 2012
DIRECCEIÓN / TELÉFONO	Transversal 60 N°124-20 Oficina 203, CC Bahía 122 Teléfax (1) 271 15 85, Bogotá

Tabla 3. Datos Generales Constructor

1.5.2 Consorcio MJ – Empresa Interventora

CONTRATO	OBSERVACIONES
NUMERO DEL CONTRATO	053 de 2011
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METÁLICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADA EN LA CALLE 75C BIS SUR ENTRE CARRERA 4 ESTE Y CARRERA 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA	Consorcio MJ
VALOR DEL CONTRATO	$ 118'656.713
PLAZO DEL CONTRATO	2.5 meses
ETAPAS	Fase preliminar 0.5 meses, Construcción y recibo final 2.0 meses
FECHA DE INICIO	11 de Octubre de 2012
PRORROGA	Ninguna
FECHA DE TERMINACIÓN	26 de diciembre de 2012
DIRECCIÓN / TELÉFONO	Carrera 20 B N° 75-20 Ofc 201, Telefax 3481502 / 2111738, Bogotá D.C.

Tabla 4. Datos Generales Interventoría

1.6 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

El contrato consta básicamente de la construcción de las obras necesarias para la instalación de un puente metálico tipo Bailey, en el cual se contemplan obras de las estructuras de cimentación, infraestructura y superestructura, accesos del puente y el montaje de la estructura del puente vehicular y peatonal metálico modular prefabricado de

propiedad del IDU, en la Calle 75C Bis Sur entre la Carrera 4 Este y la Carrera 4 B Este sobre la quebrada Santa Librada, Barrio Arizona, Localidad de Usme, en Bogotá D.C.

- ✓ Contrato de obra No. IDU 046-2011 – Consorcio SCALA

El contrato contempla los ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACION Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METALICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA EN LA CALLE 75 C BIS SUR ENTRE CR 4 ESTE Y CR 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTA D.C., teniéndose en cuenta para ello las especificaciones técnicas y normas NSR-10, AWS D1.1 y D1.5 – 2002, ASTM, SSPC, ANSI, SAE, Código Colombiano de Diseño Sísmico de Puentes CCP-95, Norma ASTM C-881 tipo 4 grado III, Norma ASTM C-881 tipo 5 grado II, Norma ASTM C-881-90 tipo IV grado I, ASTM C-1107, ASTM C-157, ASTM C-827, ASTM A-572, Manual de Identidad Visual IDU, las especificaciones técnico constructivas que sobre la materia establece la AASHTO y la NTC, además del Manual Técnico del puente realizado por el fabricante y de las especificaciones técnicas generales IDU, o las vigentes en caso de actualización.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

- ✓ Contrato de interventoría No. IDU 053-2011 – Consorcio MJ

MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

El Interventor se regirá por las obligaciones y procedimientos establecidos en el Manual de Gestión integral de proyectos de infraestructura y espacio público vigente del IDU, los presentes términos de referencia y el contrato que se suscriba, así como la normatividad vigente que aplica a este tipo de proyectos, garantizando su cumplimiento a cabalidad, de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia de los respectivos contratos en la etapa de obra.

1.7 DIRECTORIO TELEFÓNICO

1.7.1 Consorcio SCALA – Empresa Constructora

PROFESIONAL	CANTIDAD	NOMBRE(S)	TELÉFONOS
Representante Legal	1	Nidia Yolanda Pabón Triana	320 496 13 71
Director de Obra	1	Jorge Guiza	311 542 46 58
Residente de Obra	1	Fanny Teherán Castañeda	311 800 31 20
Esp. Estructuras	1	Nelson Díaz	313 492 24 08
Esp. Geotecnia	1	Mauricio Botom	320 496 40 55
Residente Ambiental	1	Nidia Yolanda Pabón Triana	320 496 13 71
Residente SISO	1	Jimmy Alejandro Ríos	320 821 86 29
Residente forestal	1	Edgar López González	(1) 268 42 05
Residente Social	1	Karen Viviana Mora	321 318 38 79

Tabla 5. Directorio del Contratista

1.7.2 Consorcio MJ – Empresa Interventora

PROFESIONAL	CANTIDAD	NOMBRE(S)	TELÉFONOS
Representante Legal	1	Jorge Isaac Velásquez Vargas	3105663573
Director de Interventoría	1	José Germán Juyar Mora	3115998662
Residente Interventoría	1	Jorge Mauricio Casas Vera	3105664118
Esp. Estructuras	1	José del Carmen Nieto Muñoz	3114598085
Esp. Geotecnia	1	Fredy Alberto Duarte Salcedo	3112663054
Esp. Tránsito y transporte	1	Miguel Isaac Nieto Sua	3005718182
Residente Ambiental	1	Jenny Margarita Higuera B	3204770705
Residente SISO	1	Yaneth Ariza Galindo	3102025207
Asesor forestal	1	Luz Dari Cervera Bonilla	3158509654
Profesional Social	1	Karol Aldana Castro	3104890176

Tabla 6. Directorio de Interventoría

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS

2.1.1 Consorcio SCALA – Empresa Constructora

Compañía	Riesgo	Póliza N°	Certificado de Modificación N°	Vigencia (Meses)	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Seguros del Estado S.A	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	14-44-101033022	4	13	$ 117.285.144.00	1-mar-12	26-abr-13
Seguros del Estado S.A	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	14-44-101033022	4	13	$ 97.737.620.00	1-mar-12	26-abr-13
Seguros del Estado S.A	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	14-44-101033022	4	45	$ 19.547.524.00	1-mar-12	26-dic-15
Seguros del Estado S.A	CALIDAD DEL SERVICIO	14-44-101033022	4	60	$ 20.568.186.00	1-mar-12	2-marz-17
Seguros del Estado S.A	ESTABILIDAD DE OBRA	14-44-101033022	4	60	$ 117.285.144.00	Si ampara 5 años, 0 meses y 2 dias	
Seguros del Estado S.A	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	14-40-101007888	3	4	$ 107.120.000.00	1-mar-12	26-ene-13

Tabla 7. Pólizas contrato de obra 046 de 2011

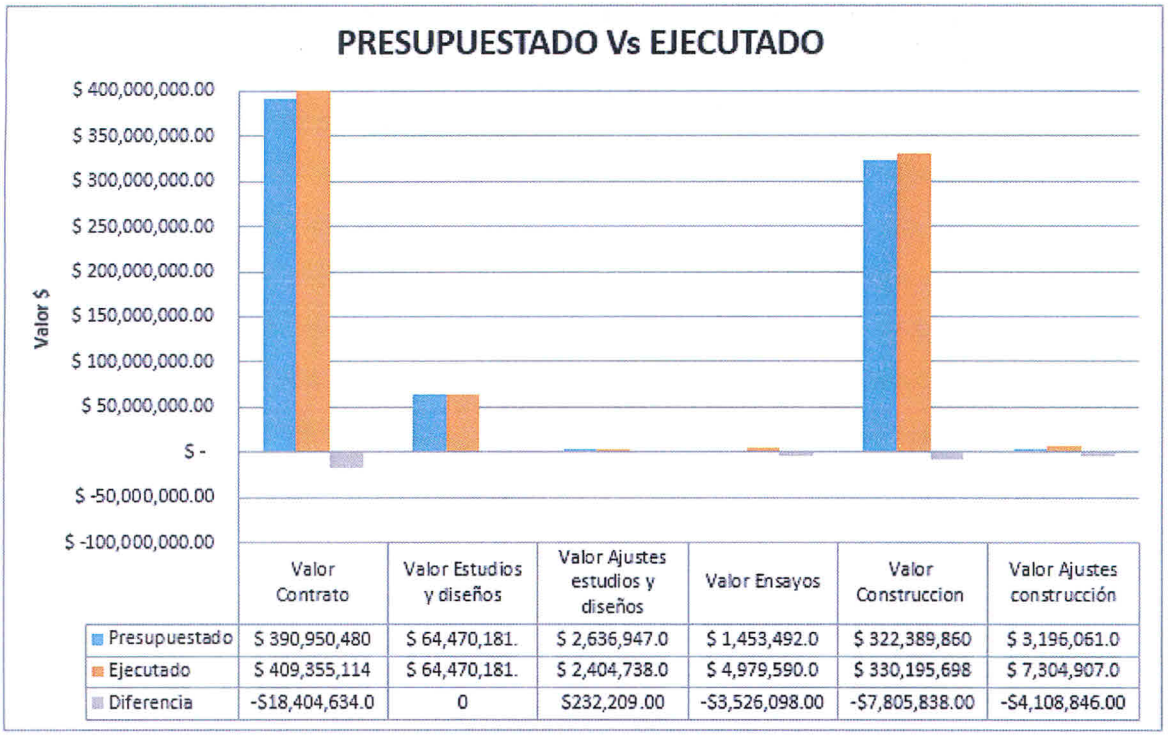
2.1.2 Consorcio MJ – Empresa Interventora

Compañía	Riesgo	Póliza N°	Certificado de Modificación N°	Vigencia (Meses)	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Seguros del Estado S.A	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	21-44-101105117	1	7	$ 35.569.188.60	30-dic-11	30-jul-12
Seguros del Estado S.A	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	21-44-101105117	1	39	$ 5.928.198.10	30-dic-11	30-mar-15
Seguros del Estado S.A	CALIDAD DEL SERVICIO	21-44-101105117	1	60	$ 35.569.188.60	30-dic-11	30-dic-16
Seguros del Estado S.A	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	21-40-101030978	0	3	$ 113'340.000,00	30-dic-11	30-mar-12

Tabla 8. Pólizas contrato de Interventoría 053 de 2011

2.2 ANÁLISIS DE LA PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC)

A continuación se presenta una gráfica de lo presupuestado contra lo realmente ejecutado, además de la diferencia o el saldo que se generó al finalizar la totalidad de las actividades para el desarrollo del contrato.



	Valor Contrato	Valor Estudios y diseños	Valor Ajustes estudios y diseños	Valor Ensayos	Valor Construccion	Valor Ajustes construcción
Presupuestado	$ 390,950,480	$ 64,470,181.	$ 2,636,947.0	$ 1,453,492.0	$ 322,389,860	$ 3,196,061.0
Ejecutado	$ 409,355,114	$ 64,470,181.	$ 2,404,738.0	$ 4,979,590.0	$ 330,195,698	$ 7,304,907.0
Diferencia	-$18,404,634.0	0	$232,209.00	-$3,526,098.00	-$7,805,838.00	-$4,108,846.00

Figura 1. Grafica valores totales presupuestados Vs los realmente ejecutados

Los valores presentados en la anterior grafica incluyen I.V.A y A.I.U.

Cabe resaltar que durante la ejecución del contrato no se tramito ningún acta de pago parcial, de igual manera en el anexo 1 se encuentra el PAC que se proyectó tentativamente por el contratista (por eso no se encuentra suscrito por su representante legal).

Lo mismo ocurrió para la interventoría no se tramito ningún acta de pago parcial de interventoría.

2.3 BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DEL PROYECTO

La ejecución de los contratos (obra e interventoría) se finalizó empleándose de esta forma la totalidad de los recursos destinados para cada uno de estos.

A continuación se muestra en la figura 2 el balance financiero del contrato de obra una vez finalizado.

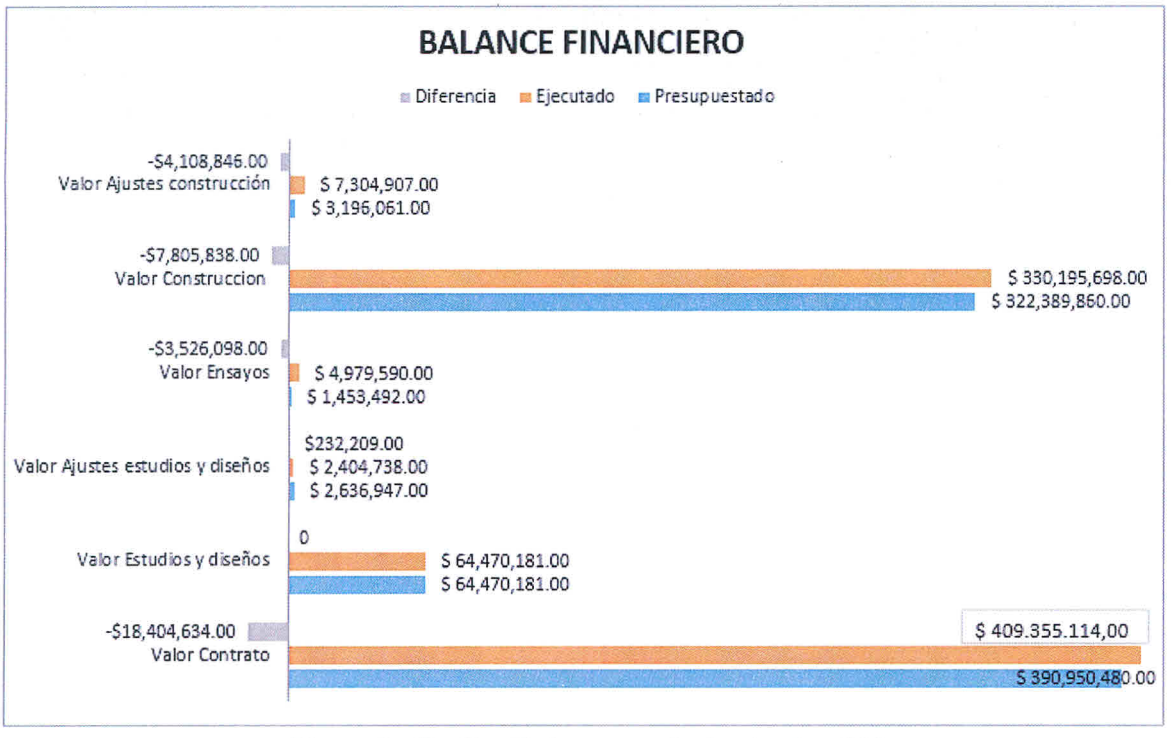


Figura 2. Grafica Balance contrato de obra 046

Adicionalmente en la gráfica se muestran las diferencias de mayor o menor costo en cuanto a lo presupuestado, que se generaron una vez finalizadas todas las actividades para la instalación y el funcionamiento del puente. Para este caso se tiene es un saldo a favor del contratista.

2.4 BALANCE FINANCIERO DE LOS CONVENIOS ASOCIADOS

No aplica para el presente proyecto.

2.5 CUADRO DE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATISTA E INTERVENTORIA

No aplica para el presente proyecto, debido a que no se tramito ningún acta de pago parcial y no hubo desembolso de anticipo.

2.6 MANEJO DEL ANTICIPO Y ANEXOS

No aplica para el presente proyecto, debido a que no hubo desembolso de anticipo.

2.7 METAS FISICAS

A continuación se presenta el presupuesto real ejecutado con cantidades y costos totales de todas las actividades realizadas:

ESTUDIOS Y DISEÑOS		
Descripción		Valor Total
Valor Básico para la etapa de Estudios y Diseños	$	55,577,742.00
IVA para la etapa de Estudios y Diseños	$	8,892,439.00
VALOR GLOBAL PARA LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$**	**64,470,181.00**
Valor Básico Ajustes para la etapa de Estudios y Diseños	$	2,073,050.00
IVA para Ajustes para la etapa de Estudios y Diseños	$	331,688.00
VALOR AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$**	**2,404,738.00**

ENSAYOS DE LABORATORIO					
Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario		Valor Total
Perforación con equipo mecánico en suelos duros de 10m a 15m.	Ml	25	$ 108,460.00	$	2,711,500.00
Humedad natural.	UN	10	$ 11,000.00	$	110,000.00
Límite plástico e índice de plasticidad de suelos.	UN	13	$ 25,300.00	$	328,900.00
Análisis granulométrico de suelos por tamizado. Granulometría por tamizado con lavado sobre tamiz N° 200.	UN	13	$ 62,700.00	$	815,100.00
Compresión incofinada en muestras de suelo.	UN	7	$ 46,750.00	$	327,250.00
VALOR BASICO PARA ENSAYOS DE LABORATORIO				**$**	**4,292,750.00**
IVA ENSAYOS DE LABORATORIO				**$**	**686,840.00**
VALOR TOTAL ENSAYOS DE LABORATORIO				**$**	**4,979,590.00**

CONSTRUCCIÓN					
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	ÍTEMS CONTRACTUALES				
1.1	REPLANTEO GENERAL	M^2	394.50	$ 318.00	$ 125,451.00
1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (Incluye Cargue)	M^3	294.90	$ 4,147.00	$ 1,222,950.30
1.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M^3	42.70	$ 39,998.00	$ 1,707,914.60
1.4	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 28 Km)	M^3	294.90	$ 21,262.00	$ 6,270,163.80
2.2	Suministro y Colocación de relleno tipo 4 "Sub-Base B-400" (Incluye transporte, extendido, nivelación y compactación)	M^3	30.00	$ 46,492.00	$ 1,394,760.00
2.3	Suministro y Colocación de relleno tipo 2 "Recebo común" (Incluye transporte, extendido, nivelación y compactación)	M^3	62.60	$ 32,210.00	$ 2,016,346.00
4.1.2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMUN PARA LOSA DE TABLERO.INCLUYE FORMALETA (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, NI CURADO)	M^3	11.10	$ 489,535.00	$ 5,433,838.50
4.1.3	CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRIBOS (Premezclado. Incluye Suministro, Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	M^3	28.40	$ 474,339.00	$ 13,471,227.60
4.1.4	CONCRETO 1500 PSI PARA SOLADOS (Premezclado. Incluye Suministro y Colocación)	M^3	4.30	$ 306,357.00	$ 1,317,335.10
4.1.5	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto premezclado. Incluye Suministro y Colocación)	M^3	4.30	$ 207,770.00	$ 893,411.00

CONSTRUCCIÓN					
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	ÍTEMS CONTRACTUALES (CONTINUACIÓN)				
4.1.6	Prueba de Carga Estatica y Dinamica, para puente vehicular metálico semipermanente, incluye un ingeniero ,un supervisor y operarios ,durante la realizacion de las pruebas ,el alquiler y transporte de los equipos de medicion ,el procesamiento de los datos y la elaboracion de un informe final de resultados de la prueba.	GL	1.00	$ 21,272,448.00	$ 21,272,448.00
4.2.1	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	7,564.80	$ 2,396.00	$ 18,125,260.80
5.1.1	Almacenaje - Ensamble y Montaje de estructura puente prototipo metálico tipo PARMS 15m de luz. (Incluye transporte de Bodega a Sitio de almacenamiento y transporte a obra en camion con capacidad para 8 ton, 4 oficiales y 4 ayudantes para ensamble, Grua de 40 Ton, Tirfor de 3.2Tn cable 20m, soporte para polipasto electrico max 500Kg, Manila polipropileno 2500 Lbs, Equipo (retro de llantas), gatos, Rodillos, Diferenciales, herramienta menor y mano de obra calificada)	UN	1.00	$ 68,838,565.00	$ 68,838,565.00
NP-1	CONSTRUCCION DE CAISSONS PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000PSI D=1.4m (Incluye excavación manual, formaleta, trasiego, suministro e instalación de concreto. No incluye refuerzo.)	ML	23.20	$ 1,200,000.00	$ 27,840,000.00

NP-2	DEMOLICIÓN MANUAL DE CONCRETO E=0,25m (Incluye cargue y retiro de sobrantes)	M²	17.10	$	11,341.00	$ 193,931.10
NP-3	SUBDREN EN GRAVILLA 1/2", 0,4x0,8m (Inc. Sumin. Y Compact. Inc. Geotextil NT CR=700N y Tubería PVC Corrug.-Filtro D=3")	ML	20.70	$	108,864.00	$ 2,253,484.80
NP-4	CURADO DE LA LOSA DE CONCRETO	M²	58.00	$	1,354.00	$ 78,532.00
NP-5	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO	ML	4.80	$	4,311.00	$ 20,692.80
NP-7	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJON (Incluye suministro, extendido, nivelación y compactación)	M³	68.90	$	45,303.00	$ 3,121,376.70
NP-13	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M²	302.00	$	6,276.00	$ 1,895,352.00
NP-15	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) (Suministro,Extendido Manual, Humedecimiento y Compactacion)	M³	147.00	$	122,926.00	$ 18,070,122.00
					SUBTOTAL	$ 195,563,163.10
					% AIU 34.7776%	$ 68,012,175.00
					VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	$ 263,575,338.10
					VALOR AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN (*)	$ 7,304,907.00
					VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA MAS AJUSTES	$ 270,880,245.00
					VALOR GLOBAL PARA LA GESTIÓN AMBIENTAL	$ 52,124,495.00
					VALOR GLOBAL PARA LA GESTIÓN SOCIAL	$ 9,034,951.00
					VALOR GLOBAL PARA PMT, SEÑALIZACIÓN Y DESVIOS	$ 5,460,914.00
					VALOR TOTAL OBRA EJECUATADA, AJUSTES Y VALORES GLOBALES	$ 337,500,605.00
					VALOR CONTRACTUAL TOTAL	$ 409,355,114.00

Teniendo en cuenta lo anterior se observa que el contratista tiene un saldo a favor de $ 18.404.634 respecto al valor originalmente contratado.

2.8 MEMORIAS DE CÁLCULO

Ver anexo 2.

2.9 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C MOVILIDAD Instituto de Desarrollo Urbano

El contratista cumplió con el objeto del contrato No. IDU 046 de 2011 "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN Y MONTAJE DE UN (1) PUENTE METÁLICO TIPO BAILEY (INCLUYE EL TRASLADO Y MONTAJE) SOBRE LA QUEBRADA SANTA LIBRADA UBICADA EN LA CALLE 75C BIS SUR ENTRE CARRERA 4 ESTE Y CARRERA 4 BIS ESTE (BARRIO ARIZONA – LOCALIDAD USME), EN BOGOTA D.C." y según lo establecido en el presupuesto y en la programación de obra contractual, ya que actualmente la comunidad se encuentra haciendo uso satisfactorio del mismo.

2.10 RESUMEN DE LOS PROCESOS DE APREMIOS, SOLICITUDES DE MULTAS Y DEMAS.

No aplica debido a que no se adelantaron procesos de este tipo.